

Lernen ist eine Reise  
in eine neue Welt, ein  
Abenteuer, eine Expedition.

Die FH Kufstein Tirol begleitet  
ihre Studierenden auf dieser  
Expedition und hilft, die  
höchsten Gipfel zu erklimmen.

Gehen muss jede:r selbst.

		SEMESTER						
		1	2	3	4	5	6	
		ECTS	ECTS	ECTS	ECTS	ECTS	ECTS	
<b>LEHRVERANSTALTUNGEN</b>								
<b>WIRTSCHAFT</b>	Grundlagen Immobilienwirtschaft	6						
	Fundamentals of Business Administration & Economics (E)		6					
	Real Estate Investment & Finance (E)		4					
	Immobilienbewertung		4					
	Facility Services				9			
	Recht für Facility Management & Immobilienwirtschaft					7		
	Immobilienbewirtschaftung					3		
<b>TECHNOLOGIE</b>	Grundlagen Facility Management	6						
	Bautechnik I, II	6	6					
	Digitization in FM & REM (E)		4					
	Immobilienentwicklung				9			
	Technische Gebäudeausrüstung I, II				6	5		
<b>INTERNATIONAL</b>	International Facility Management & Real Estate Development - Project & International Week (E)					10		
	<b>Auslandssemester:</b>							
	Ausgewählte Themen Betriebswirtschaftslehre			8				
	Ausgewählte Themen Volkswirtschaftslehre			10				
	Ausgewählte Themen wissenschaftliche & empirische Methoden			5				
	Ausgewählte Themen Soziale Kompetenz & Präsentation			7				
<b>SOCIAL SKILLS</b>	Fremdsprache I, II	6	6					
<b>PRAXIS-TRANSFER</b>	Wissenschaftliche & empirische Methoden	6						
	Projektmanagement & Praxisprojekt I, II				6	5		
	Bachelorarbeitsseminar						10	
	Berufspraktikum						20	
<b>ECTS CREDITS*</b>		30	30	30	30	30	30	

(E) Veranstaltungen in englischer Sprache

\* ECTS: European Credit Transfer System, Arbeitsaufwand des Studierenden pro Veranstaltung (1 ECTS = 25 Std.)

Mitgliedschaften & Kooperationen:



hochschuleundfamilie

FH Kufstein Tirol // Andreas Hofer-Straße 7 // 6330 Kufstein / Austria  
Tel. +43 5372 71819 // info@fh-kufstein.ac.at



www.fh-kufstein.ac.at

Umweltfreundlich auf nachhaltigem Papier gedruckt. // Sep 2023

# FACILITY MANAGEMENT & IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BA

// BACHELOR  
// STUDIENGANG  
// VOLLZEIT



EXPEDITION  
WISSEN





# BACHELORSTUDIENGANG



## HIGHLIGHTS

- >> Ganzheitliche Immobilienperspektive
- >> Praxisnähe durch Real Life Business Cases
- >> Hervorragendes Branchennetzwerk
- >> Internationalität durch Auslandssemester & Fremdsprachen
- >> Beste Voraussetzungen für den Berufseinstieg
- >> Möglichkeit zur Gewerbeberechtigung



## BERUFSFELDER

- >> Immobilienprojektentwicklung & Bauträgertätigkeit
- >> Immobilienbewirtschaftung, Gebäudebetrieb & Facility Management
- >> Nachhaltigkeitsmanagement
- >> Immobilienbewertung
- >> Vermarktung, Verwertung & Vermietung
- >> Neubau-, Umbau- & Sanierungsplanung

„Nachhaltige Gebäude zu entwickeln und zu sanieren. Genau hier will ich mein Können unter Beweis stellen.“

Patrizia Schwarzenberger, BA  
Absolventin

## BESONDERHEITEN DER BACHELOR STUDIENGÄNGE

Verantwortungsvolle Persönlichkeiten mit ethischen Grundsätzen unterstützen wir, die eigenen Potenziale zu erkennen und zu entwickeln. Eine einzigartige Kombination von Ausbildungsinhalten fördert ihre Karriere:

### Betriebswirtschaftlicher Kern

Eine integrierte Erweiterung insbesondere für technische Fachrichtungen.

### Social Skills

Von der perfekten Präsentation bis zur Ausbildung von Projektmanagementqualitäten.

### Praxis & Projekte

Praxisprojekte und Projektaufträge von Unternehmen machen das Studium lebendig und erfahrungsreich.

### Internationalität

Fremdsprachen, englischsprachige Fachlehrveranstaltungen und Auslandsaufenthalte.

### Individualität

Sehr persönliche und individuelle Betreuung der Studierenden.

### Zusatzqualifikationen

Integrierte Fachzertifizierungen auf freiwilliger Basis.

## FACILITY MANAGEMENT & IMMOBILIENWIRTSCHAFT >> FMI

### VOLLZEIT

Zukunftsorientierte, nachhaltige Entwicklung, Errichtung, Finanzierung, Bewirtschaftung und Bewertung von Gebäuden ist der Fokus des Studiengangs Facility Management & Immobilienwirtschaft. Dabei werden Wohn-, Büro- und Sonderimmobilien wie z.B. Flughäfen, Shopping Center, Hotels, Krankenhäuser oder auch Schulen im Rahmen des Studiums behandelt. Die Studierenden sind in der Kommunikation zwischen den verschiedenen Stakeholder:innen und Kund:innen exzellent ausgebildet. Sie verfügen gleichermaßen über wirtschaftliches und technisches Verständnis und sind damit Generalist:innen rund um die Immobilie.

### Beste Berufs- und Karriereaussichten

Den Absolvent:innen des Studiengangs bieten sich vielfältige Entwicklungsperspektiven mit unterschiedlichsten Berufs- und Karrierechancen. Regelmäßig werden Studierende der FH Kufstein Tirol für ihre Leistungen ausgezeichnet und gehören damit zu den Besten ihrer Branche.

### Internationale Praxiserfahrung

Die Facility Management und immobilienwirtschaftliche Ausbildung an der FH Kufstein Tirol genießt national und international höchstes Ansehen. Besonderheiten des Studiums sind das Erlernen und Vertiefen einer Fremdsprache sowie ein integriertes Auslandssemester. Das Studium wird an einer internationalen Partnerhochschule vertieft, ein Einblick in andere Kulturen wird ermöglicht. Diese Horizonterweiterung bildet vor allem für das Planen, Bauen und Betreiben von internationalen Immobilien einen wesentlichen Erfahrungsschatz. Zudem wird im Rahmen der WinterSchool eine komplexe Immobilienentwicklung in internationalen Teams durchgeführt. Ebenso bearbeiten die Studierenden in Praxisprojekten konkrete Aufträge von Wirtschaftspartner:innen. Hinzu kommt ein 12-wöchiges verpflichtendes Berufspraktikum, in dem die Studierenden die erworbenen Kenntnisse in der Berufspraxis anwenden und so einen optimalen Karriereeintritt erhalten.



## FAKTEN

**ORGANISATIONSFORM** Vollzeit

**STUDIENPLÄTZE PRO JAHR** 30

**BEWERBUNGSMODUS** Onlinebewerbung, Dokumente per Upload

**DAUER** 6 Semester

**AKADEMISCHER GRAD**

Bachelor of Arts in Business (BA)

**UNTERRICHTSSPRACHE**

77 % Deutsch, 23 % Englisch

**BESONDERHEIT**

2x einwöchige internationale WinterSchool  
Regelmäßige Kamingsgespräche mit Unternehmen

**AUSLANDSAUFENTHALT**

Auslandssemester im 3. Semester

**STUDIENBEITRAG**

Euro 363,36 pro Semester (zzgl. ÖH-Beitrag)

Für Studierende aus Drittstaaten: [www.fh-kufstein.ac.at/Drittstaaten](http://www.fh-kufstein.ac.at/Drittstaaten)

**ZUGANGSVORAUSSETZUNGEN**

siehe [www.fh-kufstein.ac.at/bewerbende](http://www.fh-kufstein.ac.at/bewerbende)



Mehr zum Studiengang:  
[FH-KUFSTEIN.AC.AT/FMIVZ](http://FH-KUFSTEIN.AC.AT/FMIVZ)

„Unsere Studierenden genießen in der Branche einen sehr guten Ruf. Besonders attraktiv sind die Praxisprojekte und Workshops sowie die Auslandserfahrung.“

Asc. Prof. (FH) Dipl. Ing. Christian Huber  
Studiengangsleiter



SIE HABEN NOCH FRAGEN?  
WIR HELFEN GERNE WEITER.

Tel: +43 5372 71819 500  
E-Mail: [bewerbung@fh-kufstein.ac.at](mailto:bewerbung@fh-kufstein.ac.at)

